

## PROYECTO RESIDENCIAL GAVIOTA II

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO CIUDAD JUAN BOSCH, SANTO DOMINGO ESTE

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE **480 UNIDADES** DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- ÁREAS DE ESPARCIMIENTO
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS
- ALMACENAMIENTO DE AGUA
- ALCANTARILLADO



Para mas información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

**809-682-6982**

Solicitar información al correos a:

**info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

**@PFAMILIAFELIZRD**

**WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO**

Centro de llamadas gubernamental  
G O B :

**L I N E A**  
**\* 4 6 2**



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”



Consortio Antillano  
Ciudad Juan Bosch

**TIPO 3 - VIVIENDAS INTERES SOCIAL**  
**COSTO: RD\$ 3,000,050.00**

**TIPO VIS**

55 m<sup>2</sup>  
 2 Habitaciones  
 1 Baños  
 Sala Comedor  
 Cocina  
 Área de lavado



**TIPO 3 - VIVIENDAS INTERES SOCIAL**  
**COSTO: RD\$ 3,000,050.00**

**TIPO VIS**

69.00 m<sup>2</sup>  
 3 Habitaciones  
 2 Baños  
 Sala Comedor  
 Cocina  
 Área de lavado



<b>PAGO INICIAL</b>	<b>RD\$ 690,006.50</b>
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 240,004.00
<b>TOTAL SUBSIDIADO</b>	<b>RD\$540,004.00</b>
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 150,002.50
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 2,310,043.50
<b>PAGOS MENSUAL</b>	
CUOTA APROXIMADA DEL PRESTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 22,292.42
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 18,292.42

<b>PAGO INICIAL</b>	<b>RD\$ 690,006.50</b>
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 240,004.00
<b>TOTAL SUBSIDIADO</b>	<b>RD\$540,004.00</b>
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 150,002.50
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 2,310,043.50
<b>PAGOS MENSUAL</b>	
CUOTA APROXIMADA DEL PRESTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 22,292.42
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 18,292.42