



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

PROYECTO RESIDENCIAL TRAPICHE

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EN PRADO DE LA CAÑA, GUERRA.

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE **288 UNIDADES** DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- AREAS DE JARDINES
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS
- ILUMINACION GENERAL



Para mas Información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* 4 6 2



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



OPCIÓN 1 **VENDIDOS**

TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

COSTO: RD\$ 1,900,000.00



TIPO VIP
47 m²
3 Habitaciones
1 Baño

PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD\$ 312,000.00
Bono ITBIS	RD\$ 152,000.00
Total Subsidiado	RD\$ 464,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)	RD\$ 57,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 1,379,000.00
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 13,307.65
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 9,307.65
ENTREGAS Y PROYECCIÓN	
	33 UD



OPCIÓN 2 **VENDIDOS**

TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

COSTO: RD\$ 1,995,000.00



TIPO VIP
47 m²
3 Habitaciones
1 Baño

PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD\$ 312,000.00
Bono ITBIS	RD\$ 159,600.00
Total Subsidiado	RD\$ 471,600.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)	RD\$ 59,850.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 1,463,550.00
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 14,123.58
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 10,123.58
ENTREGAS Y PROYECCIÓN	
	23 UD



OPCIÓN 3 **VENDIDOS**

TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

COSTO: RD\$ 2,250,000.00



TIPO VIP
47 m²
3 Habitaciones
1 Baños

PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD\$ 312,000.00
Bono ITBIS	RD\$ 180,000.00
Total Subsidiado	RD\$ 492,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)	RD\$ 67,500.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 1,690,500.00
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 16,313.69
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 12,313.69

