

PROYECTO RESIDENCIAL PRADERAS DEL NORTE

PROYECTO HABITACIONAL
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE
SANTO DOMINGO OESTE,
SECTOR LOS ALCARRIZOS
PRÓXIMO ANLA AV.
CIRCUNVALACIÓN A 15
MINUTOS DE LA CARRETERA
DURARTE .

EL PROYECTO CONSISTE EN UN
RESIDENCIAL DE **736 UNIDADES**
DE APARTAMENTOS EN UN
COMPLEJO EQUIPADO POR LAS
SIGUIENTES AREAS:

- ESTACIONAMIENTOS PARA AUTOMOVILES
- AREAS VERDES
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- AREAS DEPORTIVAS



Para mas Información llamar al
Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o
cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* **4 6 2**



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”



OPCIÓN 1

TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,900,000.00

TIPO VIS

70.43 m²
3 Habitaciones
Baños
1 Balcón



PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD \$ 677,000
Bono ITBIS	RD\$ 300,000
TOTAL SUBSIDIADO	RD \$ 532,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)	RD\$ 145,000
Monto Préstamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 2,223,000
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	RD\$ 21,452.43
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	RD\$ 4,000
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 17,452.43



OPCIÓN 2

TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,900,000.00

TIPO VIS

73.55 m²
3 Habitaciones
2 Baños
1 Balcón



PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD \$ 677,000
Bono ITBIS	RD\$ 300,000
TOTAL SUBSIDIADO	RD \$ 532,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)	RD\$ 145,000
Monto Préstamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 2,223,000
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	RD\$ 21,452.43
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	RD\$ 4,000
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 17,452.43.43

