

PROYECTO RESIDENCIAL BRISAS DEL HATO

PROYECTO HABITACIONAL
UBICADO EL SECTOR HATO
NUEVO, SANTO DOMINGO OESTE.

EL PROYECTO CONSISTE EN UN
RESIDENCIAL DE **80 UNIDADES** DE
APARTAMENTOS EN UN
COMPLEJO EQUIPADO POR LAS
SIGUIENTES AREAS:

- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- AREA DE ESTACIONAMIENTOS



Para mas información llamar al:

***462**

O entrar a la página web:

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”



OPCIÓN 1

TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,700,000



TIPO VIS

63 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

PAGOS INICIAL		RD\$ 554,000
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000
Bono ITBIS		RD\$ 216,000
Total Subsidiado		RD\$516,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 135,000
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,049,000
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 19,773.29
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$15,773.28
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
		4 UD



OPCIÓN 2

TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,800,000



TIPO VIS

63 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

PAGOS INICIAL		RD\$ 664,000
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000
Bono ITBIS		RD\$ 224,000
Total Subsidiado		RD\$524,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 140,000
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,136,000
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 20,612.86
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$16,612.86
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
		4 UD



OPCIÓN 3

TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,900,000



TIPO VIS

63 m²

3 Habitaciones

2 Baños

1 Balcón

PAGOS INICIAL		RD\$ 677,000
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000
Bono ITBIS		RD\$ 232,000
Total Subsidiado		RD\$532,000
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 145,000
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,223,000
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 21,452.43
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$17,452.43
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
		12 UD

