

PROYECTO RESIDENCIAL LOLITA II

PROYECTO HABITACIONAL
UBICADO HATO NUEVO, SANTO
DOMINGO OESTE

EL PROYECTO CONSISTE EN UN
RESIDENCIAL DE 340 UNIDADES
DE APARTAMENTOS EN UN
COMPLEJO EQUIPADO POR LAS
SIGUIENTES AREAS:

- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS
- AREAS VERDES



Para mas Información llamar al
Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@famillafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o
cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A

* 4 6 2



PRESIDENCIA DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la
Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive,
pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio...
en Familia Feliz!”



OPCIÓN 1
TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,788,000.00

TIPO VIS 2 Baños
68m² 1 Balcón
3 Habitaciones 1 Área de Lavado



OPCIÓN 2 - 5TO NIVEL
TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,875,000.00

TIPO VIS 2 Baños
68m² 1 Balcón
3 Habitaciones 1 Área de Lavado



OPCIÓN 3
TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,900,000.00

TIPO VIS 2 Baños
68m² 1 Balcón
3 Habitaciones 1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL		RD\$ 662,440.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 223,040.00
Total Subsidiado		RD\$523,040.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 139,400.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,125,560.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$	20,512.12
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual	RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo	Total	RD\$16,512.12

PAGOS INICIAL		RD\$ 673,750.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 230,000.00
Total Subsidiado		RD\$530,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 143,750.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,201,250.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$	21,242.54
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual	RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo	Total	RD\$17,242.54

PAGOS INICIAL		RD\$ 677,000.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 232,000.00
Total Subsidiado		RD\$532,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 145,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,223,000.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$	21,452.43
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual	RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo	Total	RD\$17,452.43