



"Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!"

PROYECTO RESIDENCIAL PETROPOLIS

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EL SECTOR PETROPOLIS, AV. LUIS AMIANTO, SAN PEDRO DE MACORIS

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE **200 UNIDADES** DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- SISTEMA DE DERECHOS SOLIDOS
- ALMACENAMIENTO DE AGUA
- ALCANTARILLADO



Para más Información llamar al Teléfono y. WhatsApp:

809-682-6982

Solicitar Información al correo a:

Info@familiafeliz.gob.do

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

@PFAMILIAFELIZRD

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* **4 6 2**



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



101-103
TIPO 1 - VIVIENDAS
INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS

52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado

102 -104
TIPO 1 - VIVIENDAS
INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS

52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado

201-203
TIPO 1 - VIVIENDAS INTERÉS
SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS

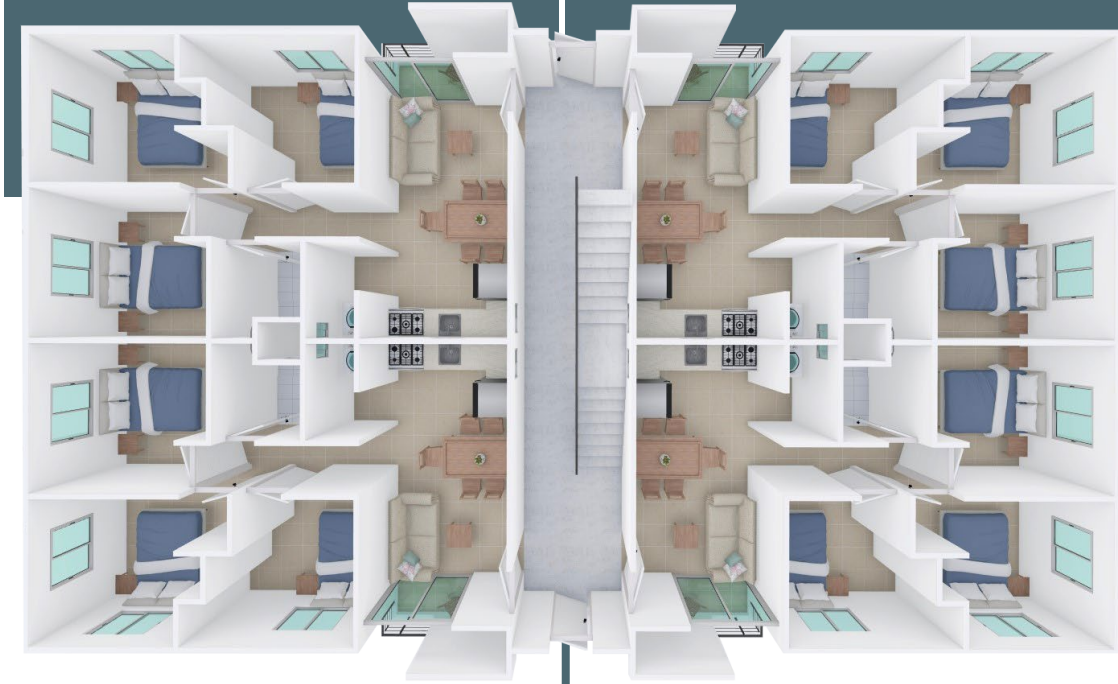
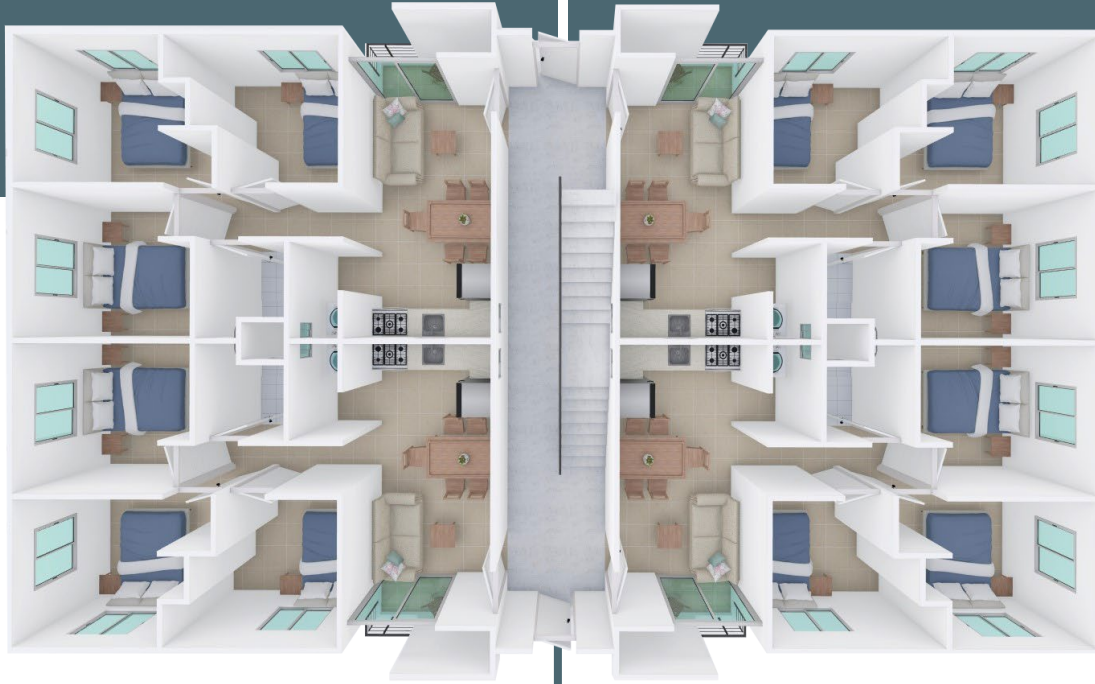
52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado

202-204
TIPO 1 - VIVIENDAS INTERÉS
SOCIAL

COSTO: RD\$2,500,000.00

TIPO VIS

52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

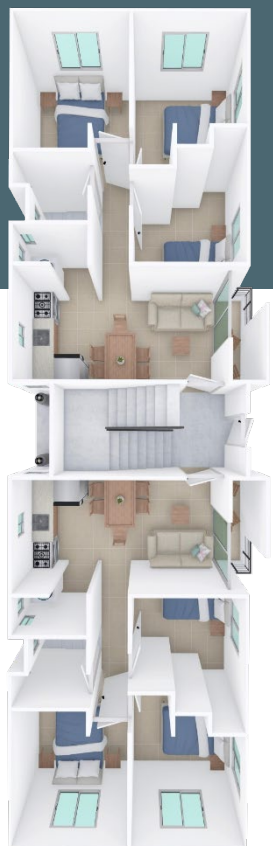
PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

101-102
TIPO 1 - VIVIENDAS
INTERÉS SOCIAL
COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS
 52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



201-202
TIPO 1 - VIVIENDAS
INTERÉS SOCIAL
COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS
 52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



301-302
TIPO 1 - VIVIENDAS INTERÉS
SOCIAL
COSTO: RD\$ 2,500,000.00

TIPO VIS
 52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



401-402
TIPO 1 - VIVIENDAS INTERÉS
SOCIAL
COSTO: RD\$2,500,000.00

TIPO VIS
 52.57 m² Sala Comedor
 3 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

PAGO INICIAL	RD\$ 625,000.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 300,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 200,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (5%)	RD\$ 125,000.00
MONTO PRESTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,875,000.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 18,094.16
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	TOTAL RD\$ 14,094.16

1 0 1 - 1 0 2
TIPO 2 - VIVIENDA INTERÉS
PRIORITARIO
COSTO: RD\$ 2,350,000.00
TIPO VIP

39.33 m² Sala Comedor
 2 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



2 0 1 - 2 0 2
TIPO 2 - VIVIENDA INTERÉS
PRIORITARIO
COSTO: RD\$ 2,350,000.00
TIPO VIP

39.33 m² Sala Comedor
 2 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



3 0 1 - 3 0 2
TIPO 2 - VIVIENDA INTERÉS
PRIORITARIO
COSTO: RD\$ 2,350,000.00
TIPO VIP

39.33 m² Sala Comedor
 2 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



4 0 1 - 4 0 2
TIPO 2 - VIVIENDA INTERÉS
LPRIORITARIO
COSTO: RD\$ 2,350,000.00
TIPO VIP

39.33 m² Sala Comedor
 2 Habitaciones Cocina
 1 Baño Área de lavado



PAGO INICIAL	RD\$ 570,500.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 312,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 188,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (3%)	RD\$ 70,500.00
MONTO PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,779,500.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 17,172.56
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	MENSUAL RD\$ 13,172.56

PAGO INICIAL	RD\$ 570,500.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 312,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 188,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (3%)	RD\$ 70,500.00
MONTO PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,779,500.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 17,172.56
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	MENSUAL RD\$ 13,172.56

PAGO INICIAL	RD\$ 570,500.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 312,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 188,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (3%)	RD\$ 70,500.00
MONTO PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,779,500.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 17,172.56
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	MENSUAL RD\$ 13,172.56

PAGO INICIAL	RD\$ 570,500.00
APORTE BONO INICIAL FAMILIAR	RD\$ 312,000.00
BONO ITBIS	RD\$ 188,000.00
TOTAL SUBSIDIADO	RD\$500,000.00
RESTANTE ADQUIRIENTE AL INICIAL (3%)	RD\$ 70,500.00
MONTO PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	RD\$ 1,779,500.00
PAGOS MENSUAL	
CUOTA APROXIMADA DEL PRÉSTAMO BANCARIO (X 20 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 17,172.56
BONO TASA FAMILIA FELIZ (X 7 AÑOS)	MENSUAL RD\$ 4,000.00
MONTO TOTAL CUOTA MENSUAL PRÉSTAMO BANCARIO DE LARGO PLAZO	MENSUAL RD\$ 13,172.56