



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

## PROYECTO RESIDENCIAL TAVAREZ

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO HIGUEY, PROVINCIA LA ALTAGRACIA

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE 96 UNIDADES DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS
- ALMACENAMIENTO DE AGUA
- ALCANTARILLADO
- DEPOSITO DE RESIDUOS SÓLIDOS
- DEPOSITO DE GAS



Para mas información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

Solicitar información al correos a:

 **info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

**WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO**

Centro de llamadas gubernamental  
G O B :

L I N E A

\* 4 6 2



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



## OPCIÓN 1 VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

**COSTO: RD\$ 2,150,000.00**

### TIPO VIP

57.08 m<sup>2</sup>

2 Habitaciones

1 Baño

1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL		RD\$ 548,500
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 312,000
Bono ITBIS		RD\$ 172,000
<b>Total Subsidiado</b>		<b>RD\$484,000</b>
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 64,500
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,601,500
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$15,454
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$11,454
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
Etapa 2 -		<b>48 UD</b>



## OPCIÓN 2 TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

**COSTO: RD\$ 2,250,000.00**

### TIPO VIP

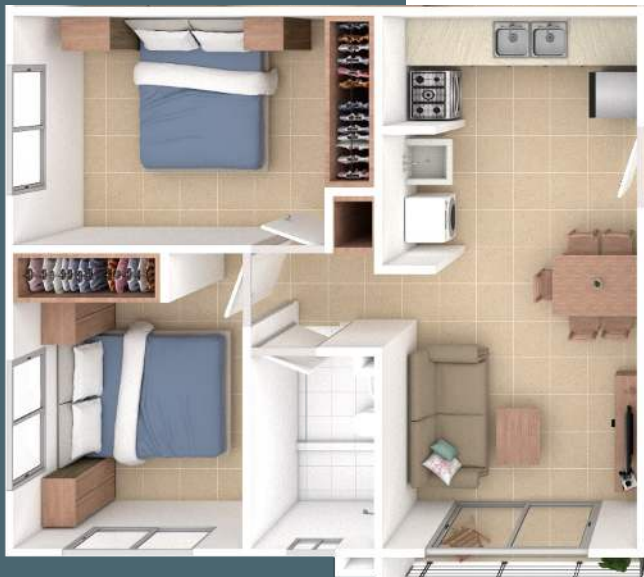
55.29 m<sup>2</sup>

2 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL		RD\$ 559,500
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 312,000
Bono ITBIS		RD\$ 180,000
<b>Total Subsidiado</b>		<b>RD\$492,000</b>
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 67,500
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,690,500
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Préstamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 16,314
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000
Monto Total Cuota mensual Préstamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$12,313
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
Etapa 2 -		<b>48 UD</b>

