

## PROYECTO RESIDENCIAL VP

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EN LA ENTRADA DE LA VILLA PANAMERICANA, CALLE SAMMY SOSA, ESQUINA HERMANOS ALOU

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE 384 UNIDADES DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS
- ALMACENAMIENTO DE AGUA
- ALCANTARILLADO
- ESTACIONAMIENTO VEHICULAR



Para más Información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

  **809-682-6982**

**829-748-5175**

Solicitar Información al correos a:

 **info@familiafeliz.gob.do**

**ventas@residencialvp.com**

O conocer más en nuestra página web o cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

**WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO**

Centro de llamadas gubernamental  
G O B :

**L I N E A**  
**\* 4 6 2**



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”



## OPCIÓN 1

### TIPO 2 - VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO

**COSTO: RD\$ 2,214,078.18**

#### TIPO VIS

42 m<sup>2</sup>  
2 Habitaciones  
1 Baño  
1 Balcón



PAGOS INICIAL		RD\$ 555,548.60
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 312,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 177,126.25
Total Subsidiado		RD\$489,126.25
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 66,422.35
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,658,529.58
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 16,005.17
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$12,005.17



## OPCIÓN 2

### TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

**HASTA: RD\$ 2,528,664.5**

#### TIPO VIS

50 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
1 Baño  
1 Balcón



PAGOS INICIAL		RD\$ 603,439.74
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 177,006.52
Total Subsidiado		RD\$477,006.51
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 126,433.23
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,925,224.76
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 18,578.84
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD \$14,578.84

