



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

PROYECTO RESIDENCIAL PRADERA DEL YAQUE

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EL SECTOR HATO DEL YAQUE, SANTIAGO DE LOS CABALLEROS EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE 304 UNIDADES DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS



Para mas Información llamar al Teléfono y. WhatsApp:

  **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@familiafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

   **@PFAMILIAFELIZRD**

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* 4 6 2



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



OPCIÓN 1
TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,860,000.00

2 apartamentos x piso



TIPO VIS
 65 m²
 3 Habitaciones
 1 Baño
 1 Balcón
 1 Área de Lavado

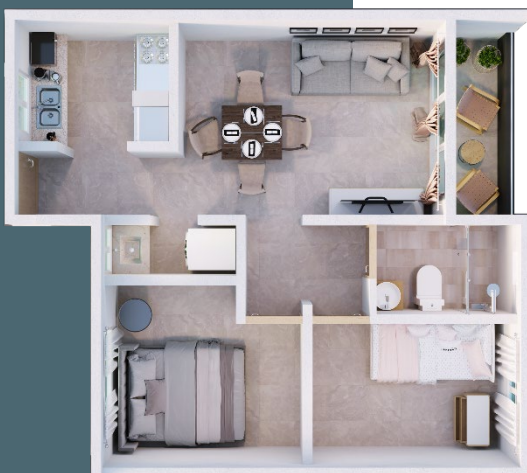
PAGOS INICIAL		RD \$671,800.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 228,800.00
Total Subsidiado		RD\$ 528,800.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 143,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,188,200.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 21,116.60
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$ 17,116.60



OPCIÓN 2
TIPO 3 - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,420,000.00

8 apartamentos x piso



TIPO VIP
 55 m²
 2 Habitaciones
 1 Baño
 1 Balcón
 1 Área de Lavado

PAGOS INICIAL		RD\$ 606,200.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 340,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 193,600.00
Total Subsidiado		RD\$ 533,600.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 72,600.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,841,800.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 17,503.56
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$ 13,503.56

