



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

PROYECTO RESIDENCIAL RIBERAS DE CUMAYASA

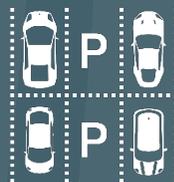
PROYECTO HABITACIONAL EN EL DISTRITO MUNICIPAL CUMAYASA, ACCESANDO POR CALLE DR RAMON AGRAMONTE.

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE 50 EDIFICIOS PARA UN TOTAL DE 400 UNIDADES DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

• AREAS DE JARDINES



• ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS



COMUN

• ILUMINACION GENERAL



• SUMNISTRO AGUA POTABLE



• ALCANTARILLADO



Para mas Información llamar al:

***462**

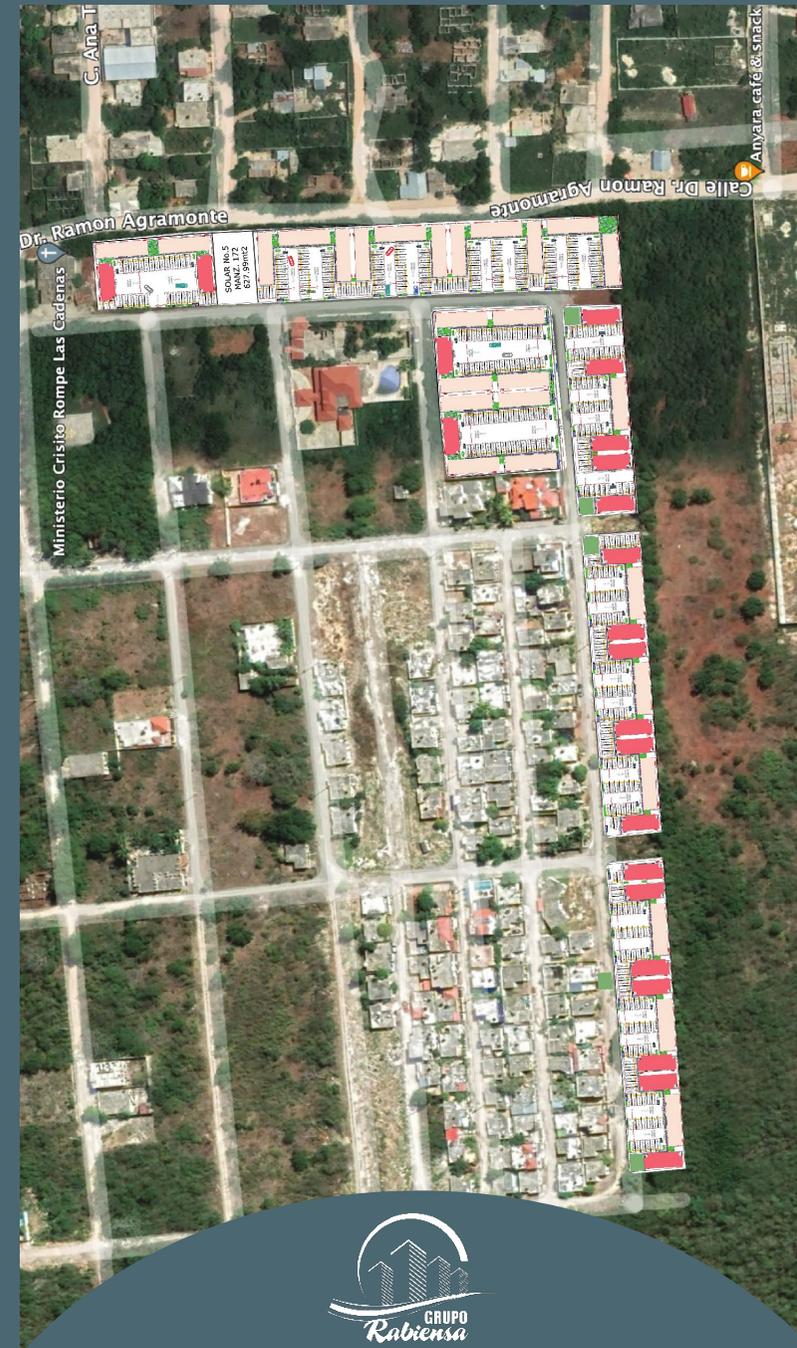
O entrar a la página web:

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO



PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



**OPCIÓN
TIPO 3 - VIVIENDA DE
INTERÉS SOCIAL**
COSTO: RD\$ 3,050,000.00

TIPO VIS
69.12 m²
3 Habitaciones
1 Baño



PAGOS INICIAL		RD\$ 696,500.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 244,000.00
Total Subsidiado		RD\$ 544,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 152,500.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,353,500.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 22,711.79	
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00	
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 18,711.79	
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
Entrega 1 -		80 UD

PAGOS INICIAL		RD\$ 604,000.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 340,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 192,000.00
Total Subsidiado		RD\$ 532,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 72,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,796,000.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 17,331.79	
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00	
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 13,331.79	
ENTREGAS Y PROYECCIÓN		
		16 UD



**OPCIÓN
TIPO 2 - VIVIENDA DE
INTERÉS PRIORITARIO**
COSTO: RD\$ 2,400,000.00

TIPO VIP
47.88 m²
2 Habitaciones
1 Baño

