



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

PROYECTO RESIDENCIAL PRADERA DEL YAQUE

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO EL SECTOR HATO DEL YAQUE, SANTIAGO DE LOS CABALLEROS

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE 304 UNIDADES DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- CONTROL DE ACCESO
- AREAS DE ESPARCIMIENTO
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS



Para mas información llamar al Teléfono y WhatsApp:

  809-682-6982

Solicitar información al correo a:

 info@familiafeliz.gob.do

O conocer más en nuestra página web o cuentas de redes sociales :

   @PFAMILIAFELIZRD

WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO

Centro de llamadas gubernamental
G O B :

L I N E A
* 4 6 2



MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



OPCIÓN 1
TIPO 3 – VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 3,050,000.00

2 apartamentos x piso

TIPO VIS

65 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS	RD\$ 244,000.00
Total Subsidiado	RD\$ 544,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)	RD\$ 152,500.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 2,353,500.00
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 22,711.79
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 18,711.79



OPCIÓN 2
TIPO 3 – VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

COSTO: RD\$ 2,860,000.00

8 apartamentos x piso

TIPO VIS

55 m²

3 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL	
Aporte Bono Inicial Familiar	RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS	RD\$ 228,800.00
Total Subsidiado	RD\$ 528,800.00
Restante Adquiriente al Inicial (5%)	RD\$ 143,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo	RD\$ 2,188,200.00
PAGOS MENSUAL	
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)	Mensual RD\$ 21,116.60
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)	Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo	Total RD\$ 17,116.60

