



“Es el Primer Programa de acceso a la Vivienda Digna para toda la Familia Dominicana, sin importar el nivel social o el lugar donde vive, pudiendo así cumplir el sueño de tener su techo propio... en Familia Feliz!”

## PROYECTO RESIDENCIAL LOLITA III

PROYECTO HABITACIONAL UBICADO HATO NUEVO, SANTO DOMINGO OESTE

EL PROYECTO CONSISTE EN UN RESIDENCIAL DE **430 UNIDADES** DE APARTAMENTOS EN UN COMPLEJO EQUIPADO POR LAS SIGUIENTES AREAS:

- ÁREA DE ESTACIONAMIENTO



COMÚN

- ILUMINACION GENERAL



- AREAS VERDES



Para mas Información llamar al Teléfono y. WhatsAap:

 **809-682-6982**

Solicitar Información al correos a:

 **Info@famillafeliz.gob.do**

O conocer más en nuestra pagina web o cuentas de redes sociales :

 **@PFAMILIAFELIZRD**

**WWW.FAMILIAFELIZ.GOB.DO**

Centro de llamadas gubernamental  
GOB :

L I N E A

\* 4 6 2



PRESIDENCIA DE LA  
REPÚBLICA DOMINICANA

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA



**OPCIÓN 1**  
**TIPO 3 - VIVIENDA DE**  
**INTERÉS PRIORITARIO**

**COSTO: RD\$ 2,500,000.00**

TIPO VIP

54 m<sup>2</sup>

2 Habitaciones

1 Baño

1 Balcón

1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL		RD\$ 615,000.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 340,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 200,000.00
Total Subsidiado		RD\$ 540,000.00
Restante Adquiriente al Inicial (3%)		RD\$ 75,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 1,885,000.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 18,190.66
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$ 14,190.66

**OPCIÓN 1**  
**TIPO 3 - VIVIENDA DE**  
**INTERÉS SOCIAL**

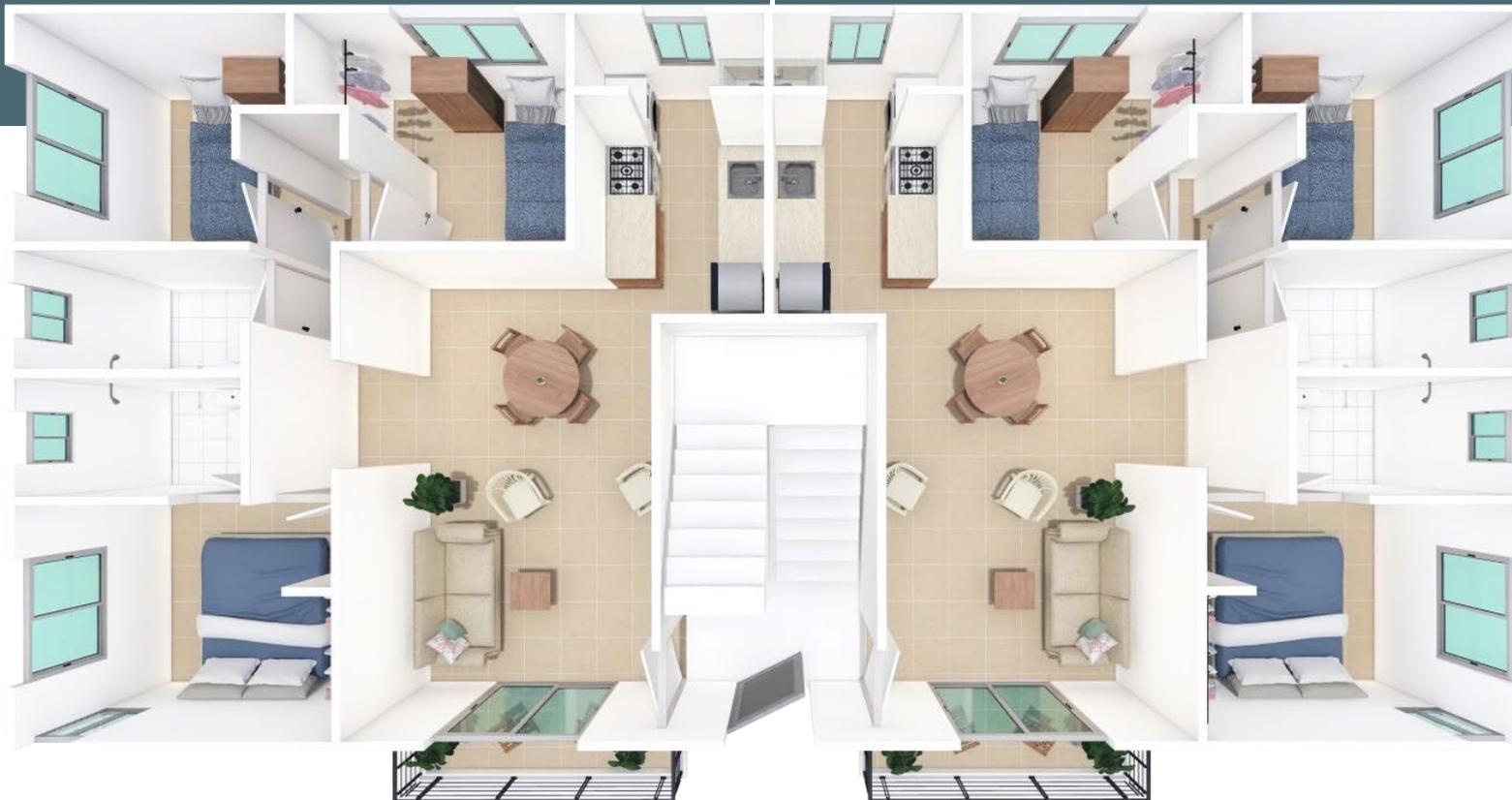
**COSTO: RD\$ 3,050,000.00**

TIPO VIS            2 Baños  
 68m<sup>2</sup>                1 Balcón  
 3 Habitaciones    1 Área de Lavado

**OPCIÓN 2- 5TO NIVEL**  
**TIPO 3 - VIVIENDA DE**  
**INTERÉS SOCIAL**

**COSTO: RD\$ 3,100,000.00**

TIPO VIS            2 Baños            Derecho a techo + 25 mt<sup>2</sup>  
 68m<sup>2</sup>                1 Balcón  
 3 Habitaciones    1 Área de Lavado



PAGOS INICIAL		RD\$ 696,500.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 244,000.00
<b>Total Subsidiado</b>		<b>RD\$ 544,000.00</b>
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 152,500.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,353,500.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 22,711.79
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$ 18,711.79

PAGOS INICIAL		RD\$ 703,000.00
Aporte Bono Inicial Familiar		RD\$ 300,000.00
Bono ITBIS		RD\$ 248,000.00
<b>Total Subsidiado</b>		<b>RD\$ 548,000.00</b>
Restante Adquiriente al Inicial (5%)		RD\$ 155,000.00
Monto Prestamo Bancario de Largo Plazo		RD\$ 2,397,000.00
PAGOS MENSUAL		
Cuota Aproximada del Prestamo Bancario (x 20 años)		Mensual RD\$ 23,131.57
Bono Tasa Familia Feliz (x 7 años)		Mensual RD\$ 4,000.00
Monto Total Cuota mensual Prestamo Bancario de Largo Plazo		Total RD\$ 19,131.57